
**Objednatel: Silnice LK a.s., Jablonec nad Nisou,
Československé armády 4805/24, PSČ 466 05**

Požadavky Objednatele

„Hala na posypový materiál cestmistrovství Frýdlant“

Úvod

Tento dokument shrnuje Požadavky Objednatele a technické zadání veřejné zakázky č. Z24099 na stavební práce s názvem **“ Hala na posypový materiál cestmistrovství Frýdlant ”**, která je zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„Veřejná zakázka“**). Veřejná zakázka je realizována **formou Design & Build. Realizace projektu, který je předmětem Veřejné zakázky, vychází z následujících potřeb provozovatele:**

Tabulka potřeb posypových materiálů:

Posypový materiál	Požadavek	Měrná váha	Celkový objem
Sůl	1000 t	1300 kg/m³	769 m³
Drť	1000 t	1600 kg/m³	625 m³
Písek	1000 t	1800 kg/m³	555 m³

Popis stavebních objektů

1. Účel objektu

Účelem objektu je skladovací hala posypových materiálů pro sůl, drť a písek, a to včetně přístřešku na výrobní zařízení solanky ze strany severní štítové stěny haly.

2. Umístění objektu

Jedná se o novostavbu skladovací haly pro posypové materiály. Novostavba haly je umístěna na pozemku p.p.č. 1876/1, k.ú. Frýdlant v Čechách, obec Frýdlant (viz příloha č. 1 viz příloha č. 1)

Zastavěná plocha cca 400 m²

Obestavěný prostor cca 4558 m³

3. Stavební objekty

3.1. Hala posypových hmot

Zadání:

Realizace: Uchazeč

Projekt včetně IS: uchazeč

Hala na posypové materiály je navržena jako přízemní železobetonová hala s pultovým zastřešením umístěná ve stávajícím areálu Silnic LK a.s. – středisko Frýdlant viz situace katastrální mapy v grafické části přílohy č. 1 - Katastrální mapa zájmového území.

Hala na posypový materiál bude mít následující skladovací kapacity viz. tabulka s legendou posypového materiálu.

Hala bude mít půdorysné rozměry 25,00 x 16,00 m. Výška hrany zastřešení v horní úrovni pultové střechy je +5,5 m od nově navržené zpevněné plochy. Úroveň spodní hrany zastřešení haly je na kótě +5,5 m od stávající úrovně zpevněné plochy.

Konstrukce haly je navržena jako železobetonová monolitická konstrukce s tl. nosných a dělících stěn min. 400 mm. Založení objektu je uvažováno kombinovaně základovými pásy spolu s železobetonovou deskou v tl. 300 mm uloženou na ŠD podkladu f 0-32 v tl. 500 mm. Přesný návrh založení bude určen na základě geologického průzkumu.

Použitý beton nadzemní části je požadován z betonu C 30/37 XF 4. Pracovní spára mezi železobetonovou deskou a stěnami bude těsněna typovými prvky. Rub žel. bet. stěn v místě zásypu zeminou případně jinými zásypovými materiály bude ošetřen asfaltovým penetračním nátěrem včetně svislé hydroizolace.

Pod úrovní základové desky bude provedeno ze třech (3) stran objektu drenážní potrubí. Horní úroveň stěny haly v úseku navážení posypových materiálů bude z bezpečnostních důvodů zvýšena nad úrovní zpevněné plochy o min. výšce 1 300 mm, v provedení max. 350 mm betonová část s ocelovou horní hranou betonu po celé šířce a dále uzavíratelnou dvoukřídlou bránou do celkové výšky včetně betonu 1300 mm s povrchovou úpravou zamezující korozi.

Nosná konstrukce pultového zastřešení bude navržena z dřevěných vazníků, na kterých bude provedeno dřevěné bednění s funkční hydroizolační vrstvou s životností min. 10 let.

Klempířské prvky jako okapnice, závětrné lišty, podokapní žlaby a trouby budou z typových prvků s odolností proti soli. Z vjezdových stran bude hala vybavena lamelovými posuvnými clonami.

V přípravné etapě prací bude proveden inženýrsko – geologický průzkum k ověření základových podmínek pro optimální návrh provádění zemních prací a založení objektu skladové haly.

Jednotlivé sekce pro různé druhy posypových materiálů haly budou vybaveny průmyslovým LED svítidlem se spínáním na pohybové čidlo a napojením na stávající areálové VO.

Izolace proti zemní vlhkosti budou provedeny dle ČSN.

Podlahové i vnitřní stěnové konstrukce bude betonová s odolností vůči chemickým rozmrazovacím prostředkům. Střešní plášť požaduje objednatel provést z materiálů z funkční zárukou minimálně 10 let, a to včetně kotvícího systému.

Veškeré konstrukce a prvky budou ošetřeny nebo budou vykazovat odolnost vůči chemickým materiálům, použití nejkvalitnějších betonů do agresivního prostředí např. tř. XC4, XA 4, XF4, XD3, XA3 / vysoce agresivní chemické prostředí / použití nerezových spojovacích prvků apod.

3.2. Přístřešek pro zařízení výroby solanky

Zadání:

Realizace: Uchazeč

Projekt včetně IS: uchazeč

U severní štítové stěny haly bude proveden přístřešek pro umístění technologie na výrobu solanky. Přístřešek bude založen na žel. bet. desce tl. 200 mm o půdorysných rozměrech 4,00 x 8,00 m. Přístřešek bude tvořen dřevěnou prostorově vázanou konstrukcí včetně dřevěného pultového zastřešení. Veškerý spojovací materiál bude z nerezových prvků. Minimální světlá výška přístřešku bude min. 5,00 m od železobetonové desky. Do prostoru přístřešku bude provedena vnitroareálová přípojka vody a elektrické energie 230/400 V.

3.3. Prodloužení vnitroareálových inženýrských sítí pro solanku

Zadání:

Realizace: Uchazeč

Projekt včetně IS: uchazeč

Jedná se o provedení prodloužení vnitroareálových přípojek vody a elektrické energie do prostoru přístřešku elektrickou energií-prodloužení k posuvné bráně pro solanku viz bod 5. Obě zemní přípojky budou vedeny ze stávajících připojovacích bodů areálu.

3.4. Zpevněná plocha

Zadání:

Realizace: Uchazeč

Projekt včetně IS: uchazeč

Součástí veřejné zakázky je vybudování zpevněné asfaltové plochy včetně podkladních souvrství v horní úrovni haly od přilehlé Liberecké ulice. Plocha bude umožňovat vjezd a výjezd nákladních vozidel doplňujících posypové materiály. Odhadovaná zpevněná plocha bude mít plošnou výměru cca 660 m². Součástí úprav zpevněné plochy bude nová posuvná brána s minimální světlou šířkou 7500 mm. Zpevněná plocha bude provedena z ACO 11+ bez mastixu.

3.5. Vjezdová brána

Zadání:

Realizace: Uchazeč

Projekt včetně IS: uchazeč

Posuvná brána bude s minimální světlou šířkou 7500 mm s elektrickým pohonem ovládaným dálkovým ovladačem a současně i ovládání otevírání brány pomocí GSM komunikátoru a ovladače (otevírání pomocí mobilního telefonu).

3.6. Všechny objekty budou splňovat podmínky DOSS a správců sítí, zejména:

- Hydrogeologický posudek
- PČR Dopravní oddělení
- HZS LK
- KHS LK
- MML - odbor životního prostředí
- MML - odbor územního plánování

Závěr

Veškeré rozměry stavebních konstrukcí, dimenze potrubí a délky v tomto dokumentu uvedené jsou orientační a budou ověřeny či upřesněny zhotovitelem v cenové nabídce a dále v „**Dokumentaci pro povolení záměru**“ a „**Dokumentaci pro provádění stavby**“. Zároveň bude technické řešení odpovídat ČSN, vyhláškám a podmínkám dotčených orgánů a bude schváleno objednatelem.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Katastrální mapa zájmového území

Příloha č. 1 – Katastrální mapa zájmového území

